



## Reglement inschrijving

### 9 woningen Vendervaart te Venlo (fase 1)

1. Door het digitaal invullen en inleveren van het voorkeursformulier verklaar je bekend te zijn en akkoord te gaan met onderstaand reglement.
2. Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
3. Iedere gegadigde (alleenstaand, stel of gezin) is gerechtigd één formulier digitaal in te vullen en in te leveren. Gelieve de bouwnummers op volgorde van voorkeur in te vullen.
4. Wanneer een formulier door de makelaar is ontvangen, is het niet meer mogelijk hierin wijzigingen aan te brengen. Er wordt niet gekeken naar de datum/tijdstip waarop je het voorkeursformulier ingevuld inlevert, als het maar gebeurt voor de sluitingsdatum. Denk dus goed na over je bouwnummervoorkeuren.
5. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, hetgeen inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan (kunnen) komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele formulieren zullen worden verwijderd en niet in behandeling genomen.
6. Formulieren kunnen digitaal worden ingeleverd vanaf maandag 18 juli 2022 12:00 uur t/m zondag 31 juli 2022 om 18:00 uur.
7. Indien er meerdere kandidaten zijn die eenzelfde eerste voorkeur hebben, behoudt Jongen zich het recht voor de optie te gunnen aan de aanvrager met de voor Jongen meest gunstige voorwaarden.
8. Bij gelijkwaardige kandidaten op één bouwnummer hebben de kandidaten die middels inschrijving in de pre-sale periode hun voorkeur kenbaar hebben gemaakt, voorrang op kandidaten die zich niet hebben ingeschreven in de pre-sale periode. De inschrijving tijdens de pre-sale geeft nadrukkelijk geen verdere rechten of plichten voor de aankoop van één of meerdere woningen.
9. Over de uitslag van de toewijzing van de koopopties wordt niet gecorrespondeerd. Hauzer & Partners Makelaardij zal je uiterlijk woensdag 3 augustus 2022 berichten of een bouwnummer aan je is toegewezen. Je kunt dan aangeven of je tot een optietermijn van 2 weken op betreffend bouwnummer over wilt gaan. Binnen de optietermijn zal een beslissing dienen te worden gemaakt om over te gaan tot het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst of dat de optie komt te vervallen.

*In verband met de privacywetgeving (AVG) mogen wij uitsluitend formulieren in behandeling nemen waarop de privacyverklaring voor akkoord is aangevinkt. Let op, je dient zelf aan te vinken dat je akkoord gaat met de op het inschrijfformulier opgenomen verklaring.*



10. Jongen en Hauzer & Partners Makelaardij en adviseurs zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het formulier.
11. De bouwnummers welke niet door ons zijn toegewezen, zijn direct vrij verkoopbaar.
12. Indien het door jou gewenste bouwnummer niet beschikbaar is, dan kom je op de reservelijst. Je wordt hiervan op de hoogte gebracht. Wij geven geen informatie over hoeveel reservekandidaten er zijn en op welke plek je op de reservelijst staat. Indien de kandidaten die voor jou op de lijst staan het bouwnummer niet kopen, dan wordt er contact met jou opgenomen.
13. Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontleen.

**Tot slot**

Zo snel mogelijk nadat wij jouw digitale inschrijving hebben ontvangen, krijg je van ons een ontvangstbevestiging.

Namens,  
Jongen en Hauzer & Partners Makelaardij

*In verband met de privacywetgeving (AVG) mogen wij uitsluitend formulieren in behandeling nemen waarop de privacyverklaring voor akkoord is aangevinkt. Let op, je dient zelf aan te vinken dat je akkoord gaat met de op het inschrijfformulier opgenomen verklaring.*